

ПОГОДЖЕНО

Директор "АМ ХОРС"

(Посада керівника організації-виконавця)

\_\_\_\_\_ (С.П.Сорокін)  
(Підпис)

«14» 06 2019 р.

ЗАТВЕРДЖЕНО

Голова Володимир-Волинської РДА

(Посада керівника організації замовника)

\_\_\_\_\_ (Підпис)

«19» 06 2019 р.

ЗАТВЕРДЖЕНО

Голова Зимнівської сільської ради

(Посада керівника організації замовника)

\_\_\_\_\_ (Котенко Р.А.)  
(Підпис)

«18» 06 2019 р.

ЗАТВЕРДЖЕНО

Голова Зарічанської сільської ради

(Посада керівника організації замовника)

\_\_\_\_\_ (Підпис)

«19» 06 2019 р.

### Завдання

#### на розроблення детального плану території

для проведення нового будівництва вітрових електростанцій і суміжних об'єктів енергетичної інфраструктури на земельних ділянках, які знаходяться за межами населених пунктів Зимнівської та Зарічанської сільських рад Володимир-Волинського району Волинської області  
(повна назва містобудівної документації)

№	Складові завдання	Зміст
1	Підстава для проектування	Розпорядження №87 від 06 червня 2019 року «Про надання дозволу на виготовлення детального плану території», виданий Володимир-Волинською РДА.
2	Замовник розроблення детального плану	Володимир-Волинська РДА, Зимнівська сільська рада, Зарічанська сільська рада
3	Розробник детального плану	ТзОВ "АМ ХОРС" (79019, вул. Б. Хмельницького, 63, м.Львів,), серт. спец. АА №002234 від 15.12.2014р..
4	Строк виконання детального плану	Згідно із договором
5	Кількість та зміст окремих етапів виконання роботи	Один етап: Детальний план території
6	Строк першого та розрахункового етапів проекту	Згідно із договором
7	Мета розроблення кварталу	<ul style="list-style-type: none"> <li>- уточнення функціонального призначення території, просторової композиції, параметрів забудови;</li> <li>- уточнення планувальної структури і функціонального призначення територій, просторової композиції, параметрів забудови та ландшафтно організації частини територій;</li> <li>- встановлення червоних ліній та ліній регулювання забудови;</li> <li>- виявлення та уточнення</li> </ul>

		<p>територіальних ресурсів для всіх видів функціонального використання територій;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- визначення всіх планувальних обмежень використання території згідно з державними, будівельними та санітарно-гігієнічними нормами;</li> <li>- визначення параметрів забудови окремих земельних ділянок;</li> <li>- визначення напрямів, черговості та обсягів подальшої діяльності щодо попереднього проведення інженерної підготовки та інженерного забезпечення території, створення транспортної інфраструктури;</li> <li>- організації транспортного та пішохідного руху;</li> <li>- охорони та поліпшення стану навколишнього середовища, забезпечення екологічної безпеки;</li> </ul>
8	Графічні матеріали із зазначенням масштабу	<p>1. Схема розташування території у планувальній структурі Володимир-волинського р-ну, Волинської обл.</p> <p>2. План існуючого використання території. Схема існуючих планувальних обмежень. М 1:2000</p> <p>3. Проектний план. Схема проектних планувальних обмежень. Схема організації руху транспорту та пішоходів М 1:2000</p> <p>4. План червоних ліній. М 1:2000</p> <p>Профілі вулиць та проїздів. М 1:200</p> <p>5. Схема інженерної підготовки та вертикального планування території М 1:2000</p> <p>6. Схема магістральних інженерних мереж території М 1:2000</p>
9	Склад текстових матеріалів	Пояснювальна записка
10	Перелік основних техніко-економічних показників	Згідно додатку В ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території».
11	Особливі вимоги до забудови, інженерного обладнання, організації транспорту, пішоходів	Відповідно до положень схеми планування Володимир-Волинського району та інженерно-геодезичних вишукувань визначити принципи планувально-просторової організації території.
12	Вимоги до використання геоінформаційних технологій при розробленні окремих розділів схеми планування та їх тиражуванні	УСК - 2000
13	Перелік вихідних даних для розроблення детального плану, що надаються замовником, у т.ч. топогеодезична основа	<ul style="list-style-type: none"> <li>- розпорядження Володимир-Волинської РДА</li> <li>- погоджене головним архітектором Володимир-Волинського району викопіювання з схеми планування Володимир-Волинського району з визначенням меж детального плану</li> </ul>

		згідно з вимогами п.4.2, прим.1 ДБН Б.1.1-14:2012; - матеріали існуючих інженерно-геологічних вишукувань території; - топогеодезичне знімання з існуючими інженерними мережами в масштабі М 1:1000;
14	Необхідність попереднього розгляду замовником детального плану	- необхідність попереднього розгляду замовником детальних планів території; - матеріали детальних планів території подати на попередній розгляд в робочому порядку.
15	Вимоги щодо забезпечення державних інтересів	Відповідно до вимог закону України від 17 лютого 2011 року № 3038-VI «Про регулювання містобудівної діяльності» та розпорядження Володимир-Волинської районної державної адміністрації
16	Вимоги з цивільної оборони (за окремим завданням)	Відповідно до вимог ДБН Б.1.1-14.2012 за окремим завданням згідно ДБН Б.1.1-5-2007
17	Перелік додаткових розділів та графічних матеріалів (із зазначенням масштабу), додаткові вимоги до змісту окремих розділів чи графічних матеріалів (за наявності)	Не вимагається
18	Перелік та кількість додаткових примірників графічних та текстових матеріалів, форма їх представлення	Три примірники друкованих матеріалів та 3 примірники в електронній формі
19	Формат представлення для матеріалів, які передаються на магнітних носіях	*.doc, *.jpeg, *.dmf.
20	Основні вимоги до програмного забезпечення, в тому числі геоінформаційних систем та технологій	УСК-2000
21	Додаткові вимоги	Примірник затвердженої містобудівної документації подати у відділ містобудування та архітектури Володимир-Волинської РДА.

Начальник відділу містобудування та архітектури  
Володимир-Волинської районної адміністрації



(Підпис, ім'я, прізвище)

*П. Курчак*

14.06.2019

Головний архітектор проекту

(Підпис, ім'я, прізвище)

(В.Д. Рогожа)

*В.Д. Рогожа*